



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **3/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-01-2025 a las 09:00 horas.



**El objeto del contrato es la ejecución de las obras de construcción de 80 sepulturas, 160 nichos, 156 urnarios de pradera y 264 columbarios en el Cementerio Jardín de Alcalá de Henares, que colmatan la llamada 5ª FASE del Cementerio, finalizando así el proyecto de urbanización de esta.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.178.188,54 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.425.608,13 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.178.188,54 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Las obras objeto de este contrato deberán dar comienzo al día siguiente al de firma del Acta de comprobación del replanteo, y deberán quedar totalmente terminadas en el plazo de SEIS MESES a contar desde dicha fecha.

→ Clasificación CPV

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45112410 - Trabajos de excavación de sepulturas.

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

→ 45215400 - Cementerio.

→ 45223822 - Elementos prefabricados.

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=YoTFXxshyOHZAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YoTFXxshyOHZAq95uGTrDQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Cementerio Jardín de Alcalá de Henares, S.A.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 7 - Salud

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://cementeriojardinalcaladehenares.es/>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1q0zqmKbhvuiEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1q0zqmKbhvuiEJrVR_qloyA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Ctra. de Pastrana, Km. 3

→ (28803) Alcalá de Henares España

### Contacto

→ Teléfono +34 918770393

→ Fax +34 918826884

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Cementerio Jardín de Alcalá de Henares, S.A.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/01/2025 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Ctra. de Pastrana, Km. 3  
→ (28803) Alcalá de Henares España

## Contacto

→ Correo Electrónico [perfildelcontratante@enalta.es](mailto:perfildelcontratante@enalta.es)

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Cementerio Jardín de Alcalá de Henares, S.A.

## Dirección Postal

→ Ctra. de Pastrana, Km. 3  
→ (28803) Alcalá de Henares España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/02/2025 a las 00:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Cementerio Jardín de Alcalá de Henares, S.A.

## Dirección Postal

→ Ctra. de Pastrana, Km. 3  
→ (28803) Alcalá de Henares España

**Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la ejecución de las obras de construcción de 80 sepulturas, 160 nichos, 156 urnarios de pradera y 264 columbarios en el Cementerio Jardín de Alcalá de Henares, que colmatan la llamada 5ª FASE del Cementerio, finalizando así el proyecto de urbanización de esta.**

#### → Descripción del procedimiento

Durante la ejecución de los trabajos, se plantean también pequeñas reparaciones en fases anteriores. Las obras tendrán lugar en la parcela catastral 9391301VK6799S0001ZZ, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y en el Proyecto Básico y de Ejecución

→ Valor estimado del contrato 1.178.188,54 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.425.608,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.178.188,54 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45112410 - Trabajos de excavación de sepulturas.

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

→ 45215400 - Cementerio.

→ 45223822 - Elementos prefabricados.

#### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Las obras objeto de este contrato deberán dar comienzo al día siguiente al de firma del Acta de comprobación del replanteo, y deberán quedar totalmente terminadas en el plazo de SEIS MESES a contar desde dicha fecha.

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Título habilitante

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán concurrir a este procedimiento las personas naturales o jurídicas que se hallen en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar

→ No prohibición para contratar - Podrán concurrir a este procedimiento las personas naturales o jurídicas que no estén comprendidas en ninguna circunstancia que enumera el artículo 71 de la LCSP como prohibiciones de contratar, entre otros requisitos.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - El contratista viene obligado bajo su responsabilidad a

cumplir lo dispuesto en la normativa vigente en materia tributaria o fiscal, laboral, de Seguridad Social, de integración social de discapacitados y de prevención de riesgos laborales y demás leyes especiales, así como la obligación de cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación. Cualquier infracción de esta normativa tendrá la consideración de incumplimiento muy grave del contrato, pudiendo dar lugar a su resolución, con el deber de indemnizar a CEMENTERIO JARDÍN los daños y perjuicios causados, y a la imposición de penalizaciones de acuerdo con la cláusula decimoprimeras del Pliego de Prescripciones Técnicas.

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - El contratista viene obligado bajo su responsabilidad a cumplir lo dispuesto en la normativa vigente en materia tributaria o fiscal, laboral, de Seguridad Social, de integración social de discapacitados y de prevención de riesgos laborales y demás leyes especiales, así como la obligación de cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación. Cualquier infracción de esta normativa tendrá la consideración de incumplimiento muy grave del contrato, pudiendo dar lugar a su resolución, con el deber de indemnizar a CEMENTERIO JARDÍN los daños y perjuicios causados, y a la imposición de penalizaciones de acuerdo con la cláusula decimoprimeras del Pliego de Prescripciones Técnicas.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Con la clasificación indicada en la cláusula decimoquinta, letra i del PCAP, el empresario acreditará sus condiciones de solvencia económica y financiera y la técnica o profesional. Bastará con la inscripción en el ROLECE para acreditarla.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Con la clasificación indicada en la cláusula decimoquinta, letra i del PCAP, el empresario acreditará sus condiciones de solvencia económica y financiera y la técnica o profesional. Bastará con la inscripción en el ROLECE para acreditarla.

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Contendrá exclusivamente la siguiente documentación: Formulario debidamente cumplimentado y firmado del Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) según modelo establecido en el Anexo 2 del Reglamento de Ejecución (UE) 2016/17 de la Comisión de 5 de enero de 2016 por el que se establece el formulario normalizado del documento europeo único de contratación.

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Contendrá la oferta económica conforme al modelo que se incorpora como Anexo IV, sin errores que dificulten conocer claramente lo que el órgano de contratación estime fundamental para considerar las ofertas y que de producirse provocarán que la proposición sea rechazada.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento del plazo de garantía
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 20
  - **Expresión de evaluación** : puntos
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 20
- Oferta económica o precio
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 60
  - **Expresión de evaluación** : puntos
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 60
- Reducción del plazo de ejecución

- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 20
- ↳ Expresión de evaluación : puntos
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 20

↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000015071309 | UUID 2025-000023763 | SELLO DE TIEMPO Fechalun, 13 ene 2025 09:00:11:566 CET N.Serie  
132274892356934696604663389654321994812 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023